

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告



常(德)国土资告[2020]5号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等法律法规规定,经常德经济技术开发区管理委员会批准,出人决定委托挂牌人,以现场挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、出让人、挂牌人 出让人:常德市自然资源和规划局经开区分局 挂牌人:常德市公共资源交易中心
二、出让地块的基本情况和规划指标要求

Table with 10 columns: 标的编号, 宗地编号, 宗地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 绿地率), 出让年限(年), 起始价(万元), 增价幅度(万元), 竞买预交款项 (竞买保证金, 土地预付款, 交易服务费预付款)

三、竞买资格及要求
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规和政策规定对竞买人另有限制,以及有欠缴出让人土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织,均不得申请参加本次竞买。

11月26日10:00
4、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间:2020年11月23日16:30(竞买预交款项到账超过截止时间的,不予受理竞买申请)
5、接受竞买申请期间(节假日不受理申请):2020年11月13日9:00至2020年11月23日16:30
6、接受报价期间(节假日不受理报价):2020年11月13日9:00至2020年11月26日10:00
7、接受竞买申请和报价地点:朗州北路与月亮大道交会处市民之家东部常德市公共资源交易中心

cn),在“国土资源”板块中的“招拍挂公告”下找到意向地块出让公告,再在出让公告下面的附件中自行下载意向地块的出让文件。出让文件与本公告内容具有同等效力。
七、竞买申请办法
有意竞买者应在认真阅读挂牌出让文件后,凭竞买申请必备资料,在本公告规定的竞买申请期间、地点,向挂牌人提出竞买申请。经挂牌人审查合格后,方可取得竞买资格。竞买人在取得竞买资格的同时,必须按照时间先后顺序报价一次。
八、其他需要说明的事项
1、出让地块按挂牌期间的现状供地,如地下有构筑物或管线设施等,由竞得人自行与有关单位协商解决,并承担相关费用。
2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买

人提交的竞买申请一经挂牌人受理并取得竞买资格,即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。

3、挂牌期限届满,一宗地块有竞买人表示愿意继续竞价的,该宗地块挂牌出让转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。
4、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。
九、信息发布媒体
本公告同时在中国土地市场网、常德日报、常德市公共资源交易中心网发布。
十、联系人、联系电话
湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216
出让人联系人:阎先生 联系电话:0736-7306030
挂牌人联系人:王先生 联系电话:0736-7251095
十一、接受竞买预交款项的银行账户
竞买预交款项必须是从竞买人的银行账户转入下述银行账户。竞买人与竞买预交款项交款人、竞得人须为同一市场经营主体,各项信息应完全一致。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。
开户单位:常德市公共资源交易中心
开户银行:中国银行常德市水星楼支行
银行账号:587258237208
常德市自然资源和规划局经开区分局
常德市公共资源交易中心
2020年10月23日

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常(澧)土网挂告[2020]13号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等法律法规规定,经澧县人民政府批准,出让人决定委托挂牌人,以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、出让人、挂牌人 出让人:澧县自然资源局 挂牌人:常德市公共资源交易中心
二、出让地块的基本情况和规划指标要求

Table with 10 columns: 标的编号, 宗地编号, 宗地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 绿地率), 出让年限(年), 起始价(万元), 增价幅度(万元), 竞买预交款项 (竞买保证金, 土地预付款, 交易服务费预付款)

三、竞买资格及要求
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规和政策规定对竞买人另有限制,以及有欠缴出让人土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织,均不得申请参加本次竞买。

2020年10月20日
3、网上挂牌期间:
标的1:2020年11月12日9:00至2020年11月23日10:00
4、网上竞买申请(报名)截止时间:2020年11月20日16:30
5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间:2020年11月20日16:30
六、竞买申请(报名)办法
1、有意竞买者须到挂牌人信息技术部办理数字证书ukey(已经办理数字证书且仍在有效期内的除外)。数字证书是竞买人参加网上挂牌竞价的唯一标识;竞买人登录湖南省国土资源网上交易系统(http://

www.hngtjy.org/),点击“常德市”按钮,浏览、查阅和下载意向地块出让文件,对意向地块点击“竞买申请”按钮,网上填报《竞买申请书》,获取交易系统随机生成的保证金账号,通过银行转账办理,按时、足额缴纳竞买预交款项,获得竞买资格。获得竞买资格后,点击“竞买报价”按钮进行报价。
2、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,该文件与本公告内容具有同等效力,竞买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。
3、竞买人必须保证所提供的竞买申请(报名)资料 and 身份信息真实、合法、有效。
4、竞买人与竞买预交款项交款人、竞得人须为同一市场经营主体,各项信息应完全一致。竞买预交款项必

须是从竞买人的银行账户转入规定的银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。

七、其他需要说明的事项
1、出让地块按挂牌期间的现状供地,如地下有构筑物或管线设施等,由竞得人自行与有关单位协商解决,并承担相关费用。
2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买人提交的竞买申请一经交易系统受理,即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。
3、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。
八、信息发布媒体
本公告同时在中国土地市场网、常德日报、澧县自然资源局网站、常德市公共资源交易中心网发布。
九、联系地址、联系人、联系电话
本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活动的办公地点为常德市公共资源交易中心(地址:朗州北路与月亮大道交会处市民之家东部)。
湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216
数字证书办理咨询电话:0736-7256317
出让人联系人:何先生 联系电话:13607365002
挂牌人联系人:施先生 联系电话:0736-7251095
澧县自然资源局 常德市公共资源交易中心
2020年10月22日

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常(临)土网挂告[2020]13号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等法律法规规定,经临澧县人民政府批准,出让人决定委托挂牌人,以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、出让人、挂牌人 出让人:临澧县自然资源局 挂牌人:常德市公共资源交易中心
二、出让地块的基本情况和规划指标要求

Table with 13 columns: 标的编号, 宗地编号, 宗地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 绿地率), 出让年限(年), 起始价(万元), 增价幅度(万元), 竞买预交款项 (竞买保证金, 土地预付款, 交易服务费预付款)

三、竞买资格及要求
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规和政策规定对竞买人另有限制,以及有欠缴出让人土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织,均不得申请参加本次竞买。

2020年11月20日
3、网上挂牌期间:
标的1:2020年11月12日9:00至2020年11月23日10:00
标的2:2020年11月12日9:00至2020年11月23日10:05
标的3:2020年11月12日9:00至2020年11月23日10:10
标的4:2020年11月12日9:00至2020年11月23日10:15
4、网上竞买申请(报名)截止时间:2020年11月20日16:30
5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间:2020年11月20日16:30
六、竞买申请(报名)办法
1、有意竞买者须到挂牌人信息技术部办理数字证

书ukey(已经办理数字证书且仍在有效期内的除外)。数字证书是竞买人参加网上挂牌竞价的唯一标识;竞买人登录湖南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.org/),点击“常德市”按钮,浏览、查阅和下载意向地块出让文件,对意向地块点击“竞买申请”按钮,网上填报《竞买申请书》,获取交易系统随机生成的保证金账号,通过银行转账办理,按时、足额缴纳竞买预交款项,获得竞买资格。获得竞买资格后,点击“竞买报价”按钮进行报价。
2、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,该文件与本公告内容具有同等效力,竞买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。
3、竞买人必须保证所提供的竞买申请(报名)资料

和身份信息真实、合法、有效。

4、竞买人与竞买预交款项交款人、竞得人须为同一市场经营主体,各项信息应完全一致。竞买预交款项必须是从竞买人的银行账户转入规定的银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。
七、其他需要说明的事项
1、出让地块按挂牌期间的现状供地,如地下有构筑物或管线设施等,由竞得人自行与有关单位协商解决,并承担相关费用。
2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买人提交的竞买申请一经交易系统受理,即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。
3、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。
八、信息发布媒体
本公告同时在中国土地市场网、湖南日报、常德日报、临澧县自然资源局网站、常德市公共资源交易中心网发布。
九、联系地址、联系人、联系电话
本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活动的办公地点为常德市公共资源交易中心(地址:朗州北路与月亮大道交会处市民之家东部)。
湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216
数字证书办理咨询电话:0736-7256317
出让人联系人:王先生 联系电话:0736-5891921
挂牌人联系人:施先生 联系电话:0736-7251095
临澧县自然资源局 常德市公共资源交易中心
2020年10月21日

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常(津)土网挂告[2020]8号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等法律法规规定,经津市市人民政府批准,出让人决定委托挂牌人,以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、出让人、挂牌人 出让人:津市市自然资源局 挂牌人:常德市公共资源交易中心
二、出让地块的基本情况和规划指标要求

Table with 10 columns: 标的编号, 宗地编号, 宗地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 绿地率), 出让年限(年), 起始价(万元), 增价幅度(万元), 竞买预交款项 (竞买保证金, 土地预付款, 交易服务费预付款)

三、竞买资格及要求
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规和政策规定对竞买人另有限制,以及有欠缴出让人土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织,均不得申请参加本次竞买。

3、网上挂牌期间:
标的1:2020年11月12日9:00至2020年11月23日11:00
标的2:2020年11月12日9:00至2020年11月23日11:05
4、网上竞买申请(报名)截止时间:2020年11月20日16:30
5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间:2020年11月20日16:30
六、竞买申请(报名)办法
1、有意竞买者须到挂牌人信息技术部办理数字证书ukey(已经办理数字证书且仍在有效期内的除外)。数字证书是竞买人参加网上挂牌竞价的唯一标识;竞买

人登录湖南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.org/),点击“常德市”按钮,浏览、查阅和下载意向地块出让文件,对意向地块点击“竞买申请”按钮,网上填报《竞买申请书》,获取交易系统随机生成的保证金账号,通过银行转账办理,按时、足额缴纳竞买预交款项,获得竞买资格。获得竞买资格后,点击“竞买报价”按钮进行报价。
2、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,该文件与本公告内容具有同等效力,竞买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。
3、竞买人必须保证所提供的竞买申请(报名)资料 and 身份信息真实、合法、有效。
4、竞买人与竞买预交款项交款人、竞得人须为同一市场经营主体,各项信息应完全一致。竞买预交款项必

须是从竞买人的银行账户转入规定的银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。

七、其他需要说明的事项
1、出让地块按挂牌期间的现状供地,如地下有构筑物或管线设施等,由竞得人自行与有关单位协商解决,并承担相关费用。
2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买人提交的竞买申请一经交易系统受理,即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。
3、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。
八、信息发布媒体
本公告同时在中国土地市场网、常德日报、津市市自然资源局网站、常德市公共资源交易中心网发布。
九、联系地址、联系人、联系电话
本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活动的办公地点为常德市公共资源交易中心(地址:朗州北路与月亮大道交会处市民之家东部)。
湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216
数字证书办理咨询电话:0736-7256317
出让人联系人:罗先生 联系电话:0736-4200619
挂牌人联系人:王先生 联系电话:0736-7251095
津市市自然资源局 常德市公共资源交易中心
2020年10月22日